

U S N E S E N Í

z 31. schůze RMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 27. 8. 2024

Schválený program

1. Rozpočtové opatření č. 8/2024 a 9/2024
2. Plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 7. 2024
3. Meziúčetní účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2024
4. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora na období 2026-2030
5. Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2025
6. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací k 30. 6. 2024
7. Meziúčetní účetní závěrka zřízených příspěvkových organizací sestavená k 30. 6. 2024
8. Nájemní smlouva s Gymnáziem Brno–Řečkovice, příspěvkovou organizací
9. Program poskytování neinvestičních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora pro rok 2025
10. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích
11. Ukončení společného nájmu bytu č. 26 v domě Renčova 5
12. Opětovné přidělení bytu č. 15 v domě Novoměstská 25 o velikosti 2+1
13. Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Novoměstská 39 o velikosti 3+1
14. Prodloužení nájmu bytu č. 29 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1
15. Prodloužení nájmu bytu č. 13 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1
16. Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1
17. Zadávací dokumentace veřejné zakázky MŠ Kárníkova 4, Brno – úprava zahrady, rekonstrukce kanalizace"
18. Výběr nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Oprava zařízení Palackého nám. 9a“, návrh smlouvy o dílo
19. Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Revitalizace vnitrobloku u bytových domů ul. Žitná a Novoměstská, Brno“
20. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě se společností GOZ GASTRO s.r.o., na dodávku gastro vybavení na akci „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Horácké náměstí 13 - Gastro“
21. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., na provedení díla „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Horácké náměstí 13“
22. Žádost o vyjádření k záměru prodeje či pronájmu části pozemku p. č. 29/6 v k. ú. Řečkovice
23. Žádost o vyjádření k záměru prodeje části pozemku p. č. 4796/2 v k. ú. Řečkovice
24. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemku p. č. 2435/8 v k. ú. Řečkovice
25. Žádost o vyjádření k záměru pronájmu či prodeje pozemku p. č. 1007/3 v k. ú. Řečkovice
26. Žádost o souhlas s umístěním občerstvovacího kiosku s posezením při ulici Gromešova – Jehnické pivo
27. Návrh na svěření částí pozemku p. č. 2413/10 v k. ú. Řečkovice do správy městské části
28. Předkupní právo ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1076 na pozemku p. č. 3415/3 v k. ú. Řečkovice
29. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3764/1 v k. ú. Řečkovice (lokalita Vodojem)
30. Pachtovní smlouva na část pozemku p. č. 802 v k. ú. Řečkovice (lokalita Cihelna)
31. Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 3953/85 v k. ú. Řečkovice (u budovy Renčova 2248/5, Brno)
32. Záměr pronájmu nebytového prostoru N128 v budově bývalého pivovaru (Palackého nám. 9a)
33. Záměr pronájmu nebytového prostoru N127 v budově bývalého pivovaru (Palackého nám. 9a)
34. Nájemní smlouva na pronájem areálu bývalého pivovaru (movité a nemovité věci) s firmou Food Avengers s.r.o. (akce „Family Food Festival CZ“)
35. Vyřazení movitého majetku z účetní evidence oddílu „školství“ (neupotřebitelný majetek ZŠ Novoměstská 21)
36. Návrh programu ZMČ

- 37. Zápisy z komisí
- 38. Plnění usnesení RMČ
- 39. Různé

Rada městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

1. Rozpočtová opatření č. 8/2024 a č. 9/2024

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2024

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové promítnout rozpočtové opatření č. 8/2024 do upraveného rozpočtu měsíce srpna 2024

úkol č. 31/24/1a

termín: srpen 2024

odpovídá: ved. EO

doporučuje ZMČ

schválit rozpočtové opatření č. 9/2024

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit ZMČ rozpočtové opatření č. 9/2024

úkol č. 31/24/1b

termín: XI. ZMČ dne 12. 9. 2024

odpovídá: ved. EO

2. Plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 7. 2024

bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k 31. 7. 2024

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit RMČ plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 8. 2024

úkol č. 31/24/2

termín: 32. RMČ - 17. 9. 2024

odpovídá: ved. EO

3. Meziříční účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2024

doporučuje ZMČ

vzít na vědomí meziříční účetní závěrku městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 78/11, 621 00 Brno, sestavenou k 30. červnu 2024

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit materiál ZMČ

úkol č. 31/24/3

termín: XI. ZMČ - 12. 9. 2024

odpovídá: ved. EO

4. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na období 2026-2030

doporučuje ZMČ

schválit střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na období 2026-2030

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit ZMČ střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na období 2026-2030

úkol č. 31/24/4

termín: XI. ZMČ - 12. 9. 2024

odpovídá: ved. EO

5. Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2025

schvaluje

harmonogram přípravy návrhu rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2025

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové zajistit úkoly vyplývající z harmonogramu

úkol č. 31/24/5

termín: dle termínů uvedených v harmonogramu

odpovídá: ved. EO

6. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací k 30. 6. 2024

bere na vědomí

výsledky hospodaření Základní školy Brno, Novoměstská 21, příspěvkové organizace, Základní školy Brno, Horácké náměstí 13, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Kárníkova 4, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Měříčkova 46, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Škrétova 2, příspěvkové organizace a Mateřské školy Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvkové organizace k 30. 6. 2024.

7. Meziříční účetní závěrka zřízených příspěvkových organizací sestavená k 30. 6. 2024

bere na vědomí

meziříční účetní závěrku Základní školy Brno, Horácké náměstí 13, příspěvkové organizace, Základní školy Brno, Novoměstská 21, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Kárníkova 4, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Měříčkova 46, příspěvkové organizace, Mateřské školy Brno, Škrétova 2, příspěvkové organizace a Mateřské školy Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvkové organizace k 30. 6. 2024.

8. Nájemní smlouva s Gymnáziem Brno-Řečkovice, příspěvkovou organizací

schvaluje

nájemní smlouvu s Gymnáziem Brno-Řečkovice, příspěvkovou organizací, IČ 48513512, se sídlem Terezy Novákové 2, 621 00 Brno, na pronájem čtyř místností ve 2. nadzemním podlaží objektu Gymnázia Brno-Řečkovice, Terezy Novákové 2, sloužících jako volební místnosti pro volby do Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konané ve dnech 20. a 21. září 2024

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 31/24/8

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

9. Program poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora pro rok 2025

schvaluje

Program poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora pro rok 2025

ukládá

tajemnici ÚMČ Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený Program na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

úkol č. 31/24/9

termín: ihned

odpovídá: tajemnice ÚMČ

10. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích

doporučuje ZMČ

a) souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích

b) stanovit novou výši některých místních poplatků:

v příloze č. 4 za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb

Městská část	umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb (v Kč/m ² /den)											
	sazba "A"		sazba "B"		sazba "C"		sazba "D"		sazba "E"		sazba "F"	
	pevné stánky	mobilní stánky	pevné stánky	mobilní stánky	pevné stánky	mobilní stánky	pevné stánky	mobilní stánky	pevné stánky	mobilní stánky	pevné stánky	mobilní stánky
Řečkovice a Mokrá Hora	10	40	10	20	10	40	10	50	50	50	10	10

v příloze č. 4 za vyhrazení trvalého parkovacího místa – osobní automobil 30.000,- Kč/rok, nákladní automobil, autobus 60.000,- Kč/rok

v příloze č. 4 za provádění výkopových prací, umístění skládek, umístění stavebních zařízení

Městská část	provádění výkopových prací, umístění skládek, umístění stavebních zařízení (v Kč/m ² /den)				
	do 48 hod.	do jednoho měsíce	druhý až třetí měsíc	čtvrtý až šestý měsíc	od sedmého měsíce
Řečkovice a Mokrá Hora	10	10	10	10	10

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit ZMČ návrh nové vyhlášky o místních poplatcích

úkol č. 31/24/10

termín: XI. ZMČ - 12. 9. 2024

odpovídá: ved. EO

11. Ukončení společného nájmu bytu č. 26 v domě Renčova 5

schvaluje

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě k bytu č. 26 o velikosti 2+kk v domě Renčova 5 s paní

Brno, na jehož základě zanikne ke dni 31. 8. 2024 nájemní vztah paní a výlučnou nájemkyní bytu zůstane paní

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 2

úkol č. 31/24/11

termín: ihned

odpovídá: starosta

12. Opětovné přidělení bytu č. 15 v domě Novoměstská 25 o velikosti 2+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 25 v Brně s paní [REDAKCE], bytem Novoměstská 25, Brno, **za těchto podmínek:**

- nájem na dobu určitou do 31. 8. 2025
- měsíční nájemné ve výši 128,- Kč/m²

ukládá

tajemníci ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 31/24/12

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

13. Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Novoměstská 39 o velikosti 3+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 3+1 v domě Novoměstská 39 v Brně s paní [REDAKCE], bytem Novoměstská 39, Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou od 21. 9. 2024 do 30. 9. 2026
- měsíční nájemné ve výši 128,- Kč/m²

ukládá

tajemníci ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 31/24/13

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

14. Prodloužení nájmu bytu č. 29 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 29 o velikosti 1+1 v domě Sibiřská 64 v Brně s paní [REDAKCE] bytem Sibiřská 64, Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou od 2. 9. 2024 do 31. 8. 2026
- měsíční nájemné ve výši 128,- Kč/m²

ukládá

tajemníci ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 31/24/14

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

15. Prodloužení nájmu bytu č. 13 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 41 v Brně s manželi [REDAKCE] oba bytem Novoměstská 41, Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou od 5. 10. 2024 do 30. 9. 2026
- měsíční nájemné ve výši 128,- Kč/m²

ukládá

tajemníci ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 31/24/15

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

16. Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 41 v Brně s panem [REDAKCE], bytem Novoměstská 41, Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou od 2. 9. 2024 do 31. 8. 2026
- měsíční nájemné ve výši 128,- Kč/m²

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 31/24/16

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

17. Zadávací dokumentace veřejné zakázky „MŠ Kárníkova 4, Brno – úprava zahrady, rekonstrukce kanalizace“ a ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky na akci „MŠ Kárníkova 4, Brno – úprava zahrady, rekonstrukce kanalizace“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ společnosti ikis tender s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO 09102761, která na základě příkazní smlouvy zastupuje zadavatele při zadávání této zakázky

úkol č. 31/24/17a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ustanovuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „MŠ Kárníkova 4, Brno – úprava zahrady, rekonstrukce kanalizace“ ve složení:

- 1. člen: Bc. Petr Gabriel
- 2. člen: Ing. Eva Trnková
- 3. člen: Prof. Ing. Vladislav Musil, CSc.

1. náhradník: Ing. Filip Hrůza

2. náhradník: Ing. Stanislav Michalík

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ členům komise a náhradníkům

úkol č. 31/24/17b

termín: ihned

odpovídá: starosta

18. Výběr nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Oprava zařízení Palackého nám. 9a“, návrh smlouvy o dílo

schvaluje

- 1) jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky „Oprava zařízení Palackého nám. 9a“ nabídku předloženou společností MT-mont, s.r.o., Marie Pujmanové 281/4, 602 00 Brno, IČO 27719529
- 2) smlouvu o dílo se společností MT-mont, s.r.o., Marie Pujmanové 281/4, 602 00 Brno, IČO 27719529, jejímž předmětem je provedení díla „Oprava zařízení Palackého nám. 9a“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 31/24/18a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi:

a) sdělit výsledek výběru nejvhodnější nabídky uchazečům

úkol č. 31/24/18b

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

b) zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 31/24/18c

termín: ihned po jejím uzavření

odpovídá: ved. OSM

19. Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky „Revitalizace vnitrobloku u bytových domů ul. Žitná a Novoměstská, Brno“

schvaluje

výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace vnitrobloku u bytových domů ul. Žitná a Novoměstská, Brno“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené výzvy

úkol č. 31/24/19a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zaslat uvedenou výzvu následujícím firmám:

1. DOLP stavební společnost s.r.o., Bednářova 30a, 619 00 Brno, IČO 49453190
2. SIMOST, s.r.o., Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno, IČO 46995803
3. RM-CZ s.r.o., U Mlýna 732/12, 682 01 Vyškov, IČO 26928612
4. Opravy silnic Bohemia, s.r.o., Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4, IČO 24185931
5. ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČO 25504011

úkol č. 31/24/19b

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

20. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě se společností GOZ GASTRO s.r.o. na dodávku gastro vybavení na akci „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Horácké náměstí 13 - Gastro“

schvaluje

dodatek č. 1 ke kupní smlouvě evidenční číslo kupujícího 11/2024, uzavřené dne 12. 4. 2024 se společností GOZ GASTRO s.r.o., Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČO 28302672, na dodávku gastro vybavení na akci „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Horácké náměstí 13 - Gastro“, spočívající v navýšení ceny z důvodu rozšíření dodávky vybavení a dále prodloužení lhůty realizace

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 1

úkol č. 31/24/20a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

úkol č. 31/24/20b

termín: ihned po uzavření

odpovídá: ved. OSM

21. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., na provedení díla „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Horácké náměstí 13“

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo evidenční číslo objednatele 10/2024, uzavřené dne 11. 4. 2024 se společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO 48529303, na provedení díla „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Horácké náměstí 13“, spočívající v navýšení ceny z důvodu víceprací, méněprací a dále prodloužení lhůty plnění

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 2

úkol č. 31/24/21a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv

úkol č. 31/24/21b

termín: ihned po uzavření

odpovídá: ved. OSM

22. Žádost o vyjádření k záměru prodeje či pronájmu části pozemku p. č. 29/6 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ

souhlasit s prodejem či pronájmem části pozemku p. č. 29/6, která byla oddělena GP a nově označena jako p. č. 29/21 o výměře 11 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k záměru prodeje či pronájmu uvedené části pozemku

úkol č. 31/24/22

termín: XI. ZMČ – 12. 9. 2024

odpovídá: ved. OSM

23. Žádost o vyjádření k záměru prodeje části pozemku p. č. 4796/2 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ

- a) nesouhlasit s prodejem části pozemku p. č. 4796/2 o výměře cca 12 m² v k. ú. Řečkovice
- b) souhlasit s pronájmem části pozemku p. č. 4796/2 o výměře cca 12 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k záměru prodeje uvedeného pozemku

úkol č. 31/24/23

termín: XI. ZMČ – 12. 9. 2024

odpovídá: ved. OSM

24. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemku p. č. 2435/8 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ

souhlasit s prodejem pozemku p. č. 2435/8 o výměře 23 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k záměru prodeje uvedeného pozemku

úkol č. 31/24/24

termín: XI. ZMČ – 12. 9. 2024

odpovídá: ved. OSM

25. Žádost o vyjádření k záměru pronájmu či prodeje pozemku p. č. 1007/3 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ

souhlasit s pronájmem či prodejem pozemku p. č. 1007/3 o výměře 23 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k záměru pronájmu či prodeje uvedeného pozemku

úkol č. 31/24/25

termín: XI. ZMČ – 12. 9. 2024

odpovídá: ved. OSM

26. Žádost o souhlas s umístěním občerstvovacího kiosku s posezením při ulici Gromešova – Jehnické pivo

souhlasí

se záměrem umístění stavby občerstvovacího kiosku na pozemku města Brna p. č. 3439/5 v k. ú. Řečkovice, při ulici Gromešova

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi informovat o výsledku projednání žadatele

úkol č. 31/24/26

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

27. Návrh na svěření části pozemku p. č. 2413/10 v k. ú. Řečkovice do správy městské části

žádá

o svěření části pozemku p. č. 2413/10 v k. ú. Řečkovice, o výměře cca 30 m², do správy městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zaslat žádost o svěření uvedené části pozemku Majetkovému odboru Magistrátu města Brna

úkol č. 31/24/27

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

28. Předkupní právo ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1076 na pozemku p. č. 3415/3 v k. ú. Řečkovice

nesouhlasí

s využitím předkupního práva z úrovně městské části ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1076 na pozemku p. č. 3415/3 v k. ú. Řečkovice za kupní cenu 300.000,- Kč a za dalších podmínek uvedených v kupní smlouvě sjednané dne 23. 7. 2024 mezi paní [REDAKCE]

[REDAKCE] 00 Brno, jako kupujícím

doporučuje ZMB

nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně města ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1076 na pozemku p. č. 3415/3 v k. ú. Řečkovice za kupní cenu 300.000,- Kč a za dalších podmínek uvedených v kupní smlouvě sjednané dne 23. 7. 2024 mezi paní [REDAKCE]

[REDAKCE] 00 Brno, jako kupujícím

ukládá

starostovi MČ Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit obě usnesení RMČ Majetkovému odboru MmB

úkol č. 31/24/28

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

29. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3764/1 v k. ú. Řečkovice (lokality Vodojem)

schvaluje

záměr statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, propachtovat část pozemku p. č. 3764/1 v k. ú. Řečkovice, o výměře 616 m², na dobu neurčitou

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 31/24/29

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

30. Pachtovní smlouva na část pozemku p. č. 802 v k. ú. Řečkovice (lokalita Cihelna)

schvaluje

pachtovní smlouvu s paní [REDAKCE]
[REDAKCE] 0 Brno, jejímž předmětem je pacht části pozemku p. č. 802 v k. ú. Řečkovice, o výměře 377 m², na dobu neurčitou od 1. 9. 2024, za pachtovné ve výši 15,- Kč/m²/rok

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 31/24/30

termín: ihned

odpovídá: starosta

31. Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 3953/85 v k. ú. Řečkovice (u budovy Renčova 2248/5)

schvaluje

záměr statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout část pozemku p. č. 3953/85 o výměře 6 m² v k. ú. Řečkovice za nájemné 2 700,- Kč/měsíc firmě Alza.cz a.s., se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7, IČO 27082440

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 31/24/31

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

32. Záměr pronájmu nebytového prostoru N128 v budově bývalého pivovaru (Palackého nám. 9a)

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout nebytový prostor N128, o výměře 36,9 m², nacházející se v přízemí budovy č. p. 2050, která je součástí pozemku p. č. 2385/1 v k. ú. Řečkovice

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 31/24/32

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

33. Záměr pronájmu nebytového prostoru N127 v budově bývalého pivovaru (Palackého nám. 9a)

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout nebytový prostor N127, o výměře 18 m², nacházející se v přízemí budovy č. p. 2050, která je součástí pozemku p. č. 2385/1 v k. ú. Řečkovice

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 31/24/33

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

34. Nájemní smlouva na pronájem areálu bývalého pivovaru (movité a nemovité věci) s firmou Food Avengers s.r.o. (akce „Family Food Festival CZ“)

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem areálu bývalého pivovaru v Brně-Řečkovících (pozemky a movitý majetek) s firmou Food Avengers s.r.o., Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno, IČO 29353467, za účelem uspořádání akce Family Food Festival CZ dne 14. 9. 2024

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 31/24/34a

termín: ihned

odpovídá: starosta

souhlasí

s užitím znaku městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora v souvislosti s propagací a konáním akce Family Food Festival CZ dne 14. 9. 2024, pořádané firmou Food Avengers s.r.o., Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno, IČO 29353467

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. Marku Viskotovi sdělit usnesení RMČ jednateli společnosti Food Avengers s.r.o.

úkol č. 31/24/34b

termín: ihned

odpovídá: starosta

35. Vyřazení movitého majetku z účetní evidence oddílu „školství“ (neupotřebitelný majetek ZŠ Novoměstská 21)

schvaluje

vyřazení navrženého movitého majetku (neupotřebitelný majetek Základní školy Brno, Novoměstská 21, příspěvkové organizace, IČO 70262969, se sídlem Novoměstská 21, 621 00 Brno)

- a) z účetní evidence oddílu „školství“ v účetní hodnotě 59 149,- Kč (drobný dlouhodobý hmotný majetek od 1 000,- Kč do 40 000,- Kč)
- b) z operativní evidence hmotného majetku oddílu „školství“ v hodnotě 1 196,99 Kč (operativní evidence od 200,- Kč do 1 000,- Kč)

ukládá

a) tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové sdělit usnesení RMČ řediteli ZŠ Novoměstská 21

úkol č. 31/24/35a

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

b) ved. OSM zajistit dohled nad komisionální likvidací majetku navrženého k vyřazení

úkol č. 31/24/35b

termín: průběžně

odpovídá: ved. OSM

c) předsedkyni likvidační komise zajistit likvidaci vyřazeného majetku

úkol č. 31/24/35c

termín: do 30. 9. 2024

odpovídá: předsedkyně likvidační komise

d) řediteli ZŠ Novoměstská 21 zajistit vyřazení movitého majetku z účetní a operativní evidence a písemně informovat zřizovatele o splnění úkolu

úkol č. 31/24/35d

termín: do 30. 10. 2024

odpovídá: ředitel ZŠ

36. Návrh programu ZMČ

navrhuje

následující program ZMČ:

1. Zahájení
 - a) Jmenování zapisovatelky
 - b) Volba sčítatelů hlasů
 - c) Volba ověřovatelů zápisu
 - d) Zpráva ověřovatelů zápisu ze X. zasedání ZMČ
 - e) Schválení pořadu jednání XI. zasedání ZMČ
2. Rozpočtová opatření č. 7/2024, č. 8/2024 a č. 9/2024
3. Plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 7. 2024
4. Mezitímní účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2024
5. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na období 2026-2030
6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích
7. Žádost o vyjádření k záměru prodeje či pronájmu části pozemku p. č. 29/6 v k. ú. Řečkovice
8. Žádost o vyjádření k záměru prodeje části pozemku p. č. 4796/2 v k. ú. Řečkovice
9. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemku p. č. 2435/8 v k. ú. Řečkovice
10. Žádost o vyjádření k záměru pronájmu či prodeje pozemku p. č. 1007/3 v k. ú. Řečkovice
11. Zprávy z výborů
12. Plnění usnesení ZMČ
13. Dotazy a rozprava k jednání RMČ
14. Interpelace
15. Různé

37. Zprávy z komisí

bere na vědomí

- a) zprávu ze schůze komise bytové, konané dne 12. 8. 2024
- b) zprávu ze schůze komise pro přípravu zpravodaje ŘEČ, konané dne 21. 8. 2024
- c) zprávu ze schůze majetkové a rozvoje, konané dne 15. 8. 2024

38. Plnění usnesení RMČ

bere na vědomí

plnění usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora č. 15/23/3, 15/23/19b, 23/24/32, 24/24/2c, 24/24/2d, 25/24/9, 25/24/18a, 25/24/18b, 27/24/26d, 28/24/14a, 28/24/14b, 28/24/15, 28/24/20a, 28/24/20b, 28/24/21c, 28/24/21d, 29/24/10a, 29/24/10b, 29/24/11, 29/24/12, 29/24/13a, 29/24/13b, 29/24/15, 30/24/1, 30/24/2, 30/24/3, 30/24/4, 30/24/5, 30/24/6, 30/24/7, 30/24/8, 30/24/9, 30/24/9a, 30/24/9b, 30/24/10a, 30/24/10b, 30/24/11, 30/24/12a, 30/24/12b, 30/24/13, 30/24/14, 30/24/15, 30/24/16,

V Brně dne 27. 8. 2024

Mgr. Bc. Marek Viskot
Starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora